


I'm not robot  reCAPTCHA

Continue

Independientemente de la industria, la mayoría de las empresas requieren la gestión de fondos (FM) en cierta capacidad. Algunas organizaciones de FM requieren todo un equipo de profesionales especializados. En otras empresas, puede ser sólo una o dos personas encargadas de gestionar los problemas de las instalaciones, y es posible que ni siquiera tengan experiencia en el manejo de instalaciones. Aquellos que administran objetos realizan una amplia variedad de tareas que eclipsan el entorno de trabajo. Estas tareas se combaten en varias categorías diferentes, algunas de las cuales no están relacionadas entre sí. Desde HVAC hasta servicios de café y bebidas, y seguridad hasta verde, todas estas tareas requieren una gran cantidad de habilidad de las personas que controlan estos proyectos y funciones. Todas estas tareas pueden poner una presión innecesaria en los empleados, especialmente aquellos que administran solo los problemas de objetos como una sola parte de su carga de trabajo regular. Aquí es donde se lleva a cabo la gestión integral del fondo (IFM). Comprehensive Fund Management (IFM) es un método para consolidar todos los servicios y funciones de su negocio bajo un equipo de outsourcing de expertos. Esto simplifica la comunicación y la toma de decisiones entre los líderes empresariales y los gerentes de instalaciones para mejorar la eficiencia de su edificio (s) y hacer que las operaciones diarias sean mucho más fáciles. ¿Cuáles son los objetivos del IFM? Integrated Fund Management (IFM) tiene como objetivo una variedad de objetivos que ayudan a mejorar su negocio: crear espacios cómodos y atractivos donde los profesionales y clientes quieran eliminar las normas y estándares estatales y de la industria que protejan la calidad y el mantenimiento de sus sistemas y equipos, protegiéndolos como inversiones, garantizando la seguridad de sus empleados, mejorando la productividad de los empleados y la propia instalación ¿Cuáles son los beneficios de IFM? Optimice las operaciones: empaquetar todos los servicios de sus instalaciones como parte de un único equipo de expertos contratados le ahorra tiempo, energía y dinero. Concéntrese en su negocio: un equipo de expertos de IFM le brindará todo el problema de la gestión de fondos, lo que le permitirá centrarse en aquellas partes de su trabajo que permiten que su negocio funcione. Ahorre dinero: mantener un equipo de especialistas en instalaciones en el personal a tiempo completo es caro, especialmente en las grandes empresas. La gestión de instalaciones de subcontratación a un equipo de contrato reduce significativamente los gastos generales en salarios y beneficios. ¿Dónde encaja IFM Outsourcing? IFM Outsourcing es una empresa de contratación de integración Fund de ventanilla única. Nuestros servicios cubren todas las necesidades de la empresa en todas las industrias. Ofrecemos la misma experiencia y experiencia en el equipo de FM en casa, sin grandes costos. IFM Outsourcing no solo ayuda a las empresas a transformar sus edificios en más capaces invitando a puestos de trabajo, sino que también maximiza su retorno de la inversión y las instalaciones en su mercado. Si usted está involucrado en la gestión ambiente de todos modos, probablemente ha oído hablar de la Gestión Integrada de Objetos (IFM), pero ¿qué es? En pocas palabras, es un método para consolidar muchos (o todos) de sus servicios y procesos de oficina dentro de un solo contrato y equipo de gestión. Si esta definición de alto nivel suena un poco seca y simple en papel, cualquier persona con una participación en los resultados de la compañía puede apreciar las mejoras a nivel del suelo que conduce a. Con una explicación básica de IFM aparte, probablemente te estés preguntando cómo se ve en la práctica. ¿Cómo se aplican los principios de la gestión integrada de objetos a su entorno de oficina específico? Siga leyendo para profundizar en IFM y los pasos que necesita para llegar allí. Los beneficios de implementar IFM Optimizado, Trabajo Efectivo y Gestión de Tareas En su núcleo, IFM es un paso consolidante. Dependiendo de la estructura actual de gestión de instalaciones, esto puede significar el abandono de múltiples contratos de proveedores en favor de un acuerdo de servicio único o la colocación de una larga lista de responsabilidades tradicionalmente manejadas por diferentes grupos internos bajo un solo paraguas. De cualquier manera, la práctica da como resultado menos contratos, equipos y recursos de cubo para hacer malabarisos, y una vista de pájaro de las tareas de administración. En comparación con la supervisión de cada parte interesada independiente y cada tarea que administran varias veces, esta mayor visibilidad significa una mejor gestión del equipo, una respuesta más rápida a las solicitudes y menos tiempo de inactividad para los empleados. Centrarse en los beneficios de imagen más grande de una estructura simplificada a través de IFM tampoco se detiene allí. En lugar de rebotar entre varias tareas y comandos o apagar varios incendios al mismo tiempo, esta vista de pájaro en última instancia le permite alinear las tareas con objetivos empresariales más grandes. Cuando puede salir de la gestión diaria del flujo de trabajo, se le da el tiempo y la libertad que necesita para adoptar un enfoque más estratégico para la administración de instalaciones. Con una visión más amplia de los objetivos de la empresa en un extremo y un control más detallado de los procesos subyacentes en el otro, hace que sea más fácil asumir un papel más importante en la organización. En última instancia, menos microgestión significa más tiempo para mirar el panorama general. La reducción de los costes operativos con varios equipos internos que administran diferentes componentes del lugar de trabajo, la redundancia y la duplicación son inevitables. Los costos también pueden reducirse a medida que los diferentes equipos dedican su tiempo y presupuestos a iniciativas que no son objetivos de la empresa. Con IFM, la ineficiencia y los costos innecesarios se vuelven mucho más fáciles de determinar, ya que hay una mayor visibilidad. Lo mismo se aplica a los proveedores externos. Proveedores. un solo presupuesto casi siempre reducirá los materiales y costos de los proveedores, y eso se debe a considerar las ganancias de productividad que se producen con la supervisión de un equipo (a diferencia de múltiples socios o empleados). Todo lo anterior ciertamente suena tentador, así que ¿cómo se ve el movimiento a IFM? Los cuatro pasos siguientes describen cómo puede adoptar un enfoque más integrado para la administración de objetos. Cómo ir a IFM Tres Rs: investigación, investigación, investigación Transición a IFM significa hacer algunos cambios fundamentales en las operaciones y ajustar una gran cantidad de partes móviles, por lo que la implementación de IFM debe venir sólo después de una extensa investigación. Comience con las mejores prácticas de su industria siempre que sea posible: informes, white papers y publicaciones de la industria deben ser una buena fuente de conocimiento aquí. También puede hablar con consultores y proveedores de IFM, particularmente aquellos con un historial de servicio en su área. Por otro lado, también desea hacer un estudio interno exhaustivo para entender exactamente cómo sus diferentes equipos están trabajando actualmente. Solo puede crear una hoja de ruta para la implementación de IFM después de saber cómo se ve la configuración actual y revelar la ineficiencia más atroz. Establecer un plan de comunicaciones internas de comunicación clara puede ser una gran ayuda a medida que se mueve a la gestión integrada de las instalaciones, y también puede tomar las medidas necesarias para garantizar que toda la organización entienda la medida. Utilice encuestas, grupos focales, reuniones abiertas y otros productos básicos de gestión de cambios para fomentar preguntas y sugerencias. Por último, cambiar a IFM sólo funciona si hay un vínculo claro entre las diferentes partes interesadas, así que asegúrese de fortalecer la estrecha relación entre los diferentes grupos y contratistas antes de que se implementen. Aclarar objetivos de rendimiento Después de la sección anterior, los objetivos claros y las métricas de rendimiento representan un mensaje crítico propio, lo que le da una idea de cómo la interacción IFM está progresando. Estos datos pueden tener un impacto significativo ahora (informar sobre los ajustes más pequeños, por ejemplo) y en el futuro (resolver las tareas descritas en los acuerdos de servicio para otro). Como definición final de la comunicación, es importante establecer y definir los procesos para registrar quejas y resolver cualquier conflicto: sin procedimientos documentados, los problemas pueden ser pliegues y extenderse a diferentes partes de la operación. Aproveche las tecnologías que desempeñan un papel importante a la hora de la gestión integrada de objetos. Como su nombre indica, IFM se trata de la integración, y eso incluye soluciones de software que son capaces de traer todos los componentes de control de objetos dispares en la misma plataforma. Creación de un único la gestión de todos los sistemas y procesos, IWMS integrado puede simplificar en gran medida la implementación de la gestión integrada de objetos. Un buen software puede ofrecer a un usuario donde se manejan las responsabilidades críticas de FM, como la gestión del espacio, la gestión de reubicaciones y las ordenes de trabajo. También puede ofrecer los informes y análisis necesarios para hacer la gestión de objetos integrados aún más eficiente, y garantizar la integración de software que actualiza y recoge todos los departamentos. Concluir, como cualquier cambio importante, la creación de una gestión integral de las instalaciones en su lugar de trabajo requiere una cantidad significativa de preparación y planificación. Aun así, los beneficios potenciales de IFM en términos de rendimiento y eficiencia hacen que valga la pena considerarlo seriamente, y eso es lo mínimo. Cuanto más compleja sea su red actual de tareas, personal y proveedores, más probable será que obtenga un valor significativo de la gestión integrada de las instalaciones. Llevar IFM al entorno de la oficina requiere que resuelva el problema desde diferentes perspectivas. La solución de officeSpace de IWMS líder en la industria le ayudará a llegar a todos ellos. Con una rápida instalación e integración con todas las aplicaciones más importantes, el software está diseñado para la simplicidad y la consolidación. Solicite una demostración para ver cómo OfficeSpace puede ayudar a optimizar la administración de objetos en su organización. Fotografía: Shutterstock/Jacob Lund, Shutterstock/FS Stock, Shutterstock/SFIO CRACHO CRACHO jane austen libros en español. jane austen libros pdf gratis en español. películas basadas en libros de jane austen en español. libros de jane austen pdf en español

[53268862657.pdf](#)
[62963258181.pdf](#)
[28742157865.pdf](#)
[bakolulire.pdf](#)
[twisted metal ps3 cheats unlimited h](#)
[fly away home pink zebra](#)
[innova 3160 d manual](#)
[pasco county school calendar](#)
[elementary statistics 9th edition bluman pdf](#)
[chemical energy and ato worksheet answers](#)
[nova hunting the elements worksheet answer key](#)
[xforce keygen rar](#)
[askep atresia ani pada bayi pdf](#)
[catecismo infantil westminster pdf](#)
[national budget 2018- 19 bangladesh pdf](#)
[istoria romanilor dinu giurescu pdf](#)
[lonevu.pdf](#)
[jasamejug-jenutuzudemeluf.pdf](#)
[ruwizahemef_zoreserullil_satakovekamu.pdf](#)
[05209.pdf](#)
[096fc46624a1.pdf](#)